

Отчет о выполнении Управляющей организацией договора управления многоквартирным домом по адресу п. Новоуткинск, ул. 30 лет Октября, д. 4а

ООО "Окраина" за 2021 год

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.)

2590,3

	Сумма, руб.
Долг собственников на начало года	141 358,26
Начислено	556 249,98
Оплачено собственниками	523 125,81
Долг собственников на конец года	174 482,43
Долг управляющей компании на начало года	92 998,12
Затрачено	434 877,60
Остаток	181 246,33
Тариф	01.01.2021 - 30.04.2021: 14,60
	01.05.2021 - 31.12.2021: 17,10

Директор ООО "Окраина"



В.Г.Носов

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 405016a0a780c96fe2a67ccl5fe2ff3d
Владелец: АО "Почта России"
ОГРН: 1197746000000
ИНН: 7724490000
Действителен: с 23.12.2020 по 23.06.2022



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Реестр объектов жилищного фонда → 623131, обл Свердловская, г Первоуральск, п Новоуткинск, ул 30 лет Октября, д. 4а
→ Управление объектом → Просмотр перечня

Просмотр перечня оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Адрес дома: 623131, обл Свердловская, г Первоуральск, п Новоуткинск, ул 30 лет Октября, д. 4а
Статус: Информация размещена

Период формирования перечня 01.2021 - 12.2021

Количество работ, услуг: 251 Количество месяцев: 12 Итоговая стоимость, руб.: 434877.60

Наименование оказываемой услуги, выполняемой работы	Код работы, услуги	Вид работ, услуг	Цена, руб.	Объём	Количество	Стоимость
Другие расходы по содержанию (Электро энергия содержания общего имущества) (м[2*] жил. пл)	17	Иные	2.3	2589.9	12	71481.24
Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы (м[3*])	49	Текущий ремонт	15.25	1.2	1	18.30
Очистка канализационной сети внутренней (м)	51	Текущий ремонт	559.23	0.09	12	603.97
Прочистка вентиляционных каналов (м)	53	Текущий ремонт	256.44	1.8	12	5539.10
Смена ламп накаливания (шт)	55	Текущий ремонт	362.27	0.02	12	86.94
Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением до 2,5 мм 2 (шт)	63	Текущий ремонт	165.85	0.1	12	199.02
Выкашивание газонов газонокосилкой (м[2*])	108	Текущий ремонт	3000	1	3	9000.00
Услуги ООО "ЕРЦ" (руб)	113	Иные	1600	1	12	19200.00
Осмотр системы центрального отопления (м[2*])	114	Обслуживание	96.21	11.4	12	13161.53
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (кварт)	115	Обслуживание	116.97	15	12	21054.60
Ревизия вентилей (шт)	116	Обслуживание	171.46	6	12	12345.12
Притирка запорной арматуры без снятия с места, вентилей диаметром 50 мм. (шт)	118	Обслуживание	161.74	5	12	9704.40

Уплотнение сгона с применением льняной пряди (шт)	125	Текущий ремонт	110.34	7	12	9268.56
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (шт)	126	Обслуживание	159.84	1	12	1918.08
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	11.4	Обслуживание	750	4	1	3000.00
Дезинсекция подвалов (нет)	11.3.1	Обслуживание	750	4	1	3000.00
Уборка (Работа дворника по уборке территории двора, газона, сухая и влажная уборка подъездов) (м[2*])	16	Обслуживание	2.32	2589.9	12	72102.82
Влажная уборка подъездов (мытьё) (шт)	172	Обслуживание	565.27	4	12	27132.96
Уборка подъездов сухая (подметание) (шт)	171	Обслуживание	310.6	4	12	14908.80
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками (нет)	33	Обслуживание	0.3	2589.9	12	9323.64
Услуги по управлению (управление домом) (г,^лет)	12	Обслуживание	0.3	2589.9	12	9323.64
Проверка дымоходов и вентканалов (нет)	11.7	Обслуживание	750	4	1	3000.00
Ремонт кровли (м[2*])	5.3.2	Текущий ремонт	240	30	1	7200.00
Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки (м)	240	Текущий ремонт	350	30	3	31500.00
Осмотр наружных конструкций панельного дома (м)	6.6	Обслуживание	0.3	2589.9	12	9323.64
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (кв.м элементов)	6.5	Обслуживание	0.3	2589.9	12	9323.64
Содержание аварийно-диспетчерской службы (м[2*])	10	Аварийные работы	2	2589.9	12	62157.60

← [Вернуться в реестр перечней работ \(услуг\)](#)

Аннулировать информацию

Отменить перечень